



GEMEINDE GOLLHOFEN

ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

**ZUM
BEBAUUNGSPLAN – WELBHÄUSER WEG 4
1. ÄNDERUNG**

ENTWURF - STAND 17.10.11



**PROF. DR.
KLÄRLE
INGENIEURBÜRO**



1 Rechtsgrundlagen

- 1.1 Bayerische Bauordnung (BayBO) In der Fassung v. 04.08.1997 (GVBl. S. 433)
mit den jeweils gültigen Änderungen.

2 Örtliche Bauvorschriften gem. § 81 BayBO

Die Örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplan `Welbhäuser Weg 4` mit Rechtskraft vom 11.03.2011 gelten unverändert, sofern sie nicht durch folgende Festsetzung geändert wird:

- 2.1 Dachform und Dachneigung Flachdächer sind ausgeschlossen. Ausnahmen stellen Carports und Garagen dar.
Die Dachneigung wird mit 10° - 52° festgesetzt.

Gollhofen, den

Werner Pfadler
Bürgermeister